

大型商業施設「駆け込み出店」実態調査の結果 (2007年4月1日)

注1) 本表は経産省各経済産業局のとりまとめをもとに、全商連が各県連からの報告をふまえて今後の計画も加え、整理したものです。
 注2) 06年6月改正まちづくり3法施行以降、07年3月1日までに大規模小売店舗立地法5条1項にもとづく届出があったもの及び今後届け出が計画されているものです。
 注3) 駆け込み出店は、06年6月以降に 新たな大規模小売店舗立地法5条1項の届出がだされたもの 未届ではあるが計画されているもののうち店舗面積が1万㎡以上のものです。

局名	自治体名	大規模小売店舗名	所在地	建物設置者名	小売業者名 (核店舗)	届出日	新設する日	店舗面積の合計(㎡)	用途区分	駆け込み出店
1	北海道	(仮称)室蘭中島ショッピングセンターBCDEF棟	室蘭市中島本町	新日鉄都市開発	デンコードー	2006年8月29日	2007年4月30日	11,711	商、第2住	
2	北海道	(仮称)函館港町商業施設	函館市港町	道南ラルズ	道南ラルズ	2006年10月18日	2007年6月19日	12,706	工業	
3	札幌市	(仮称)東雁来ショッピングセンター	札幌市東区	ホームマック	ホームマック	2006年10月20日	2007年8月1日	14,302	近隣商業	
4	北海道	(仮称)滝川ショッピングセンター	滝川市	ホームマック	ホームマック		2007年10月1日	22,102	白地	
5	北海道	(仮称)ニトリ宮の沢店	札幌市	ニトリ	ニトリ	2006年3月30日	2007年11月1日	12,435	準工	
6	北海道	(仮称)コストホールセール札幌倉庫店	札幌市	大成建設			2007年11月1日	16,689	準工、工業	
7	北海道	名寄ポスフル名寄店	名寄市	ポスフル	食料品スーパー	今後出店届け予定	2008年3月1日	22,301	工業	
8	北海道	(仮称)北広島大曲幸モール	北広島市	三菱商事	ラルズ		2008年1月1日	39,165	近隣商業	
9	北海道	ホームマックスパーデポ西岡店	札幌市	三井住友銀リース	ホームマック		2008年3月1日	15,062	2種住	
10	北海道	旭川南6条SC	旭川市	三井住友銀リース	ホームマック		2008年4月1日	15,964	工業、準工	
11	北海道	北見三輪SC	北見市	三井住友銀リース	ホームマック		2008年4月1日	14,888	2種住、準工	
12	青森県	鶴田フッドリバーモール	北津軽郡鶴田町	スーパーストア	スーパーストア	2006年11月6日	2007年7月7日	19,241	白地	
13	青森県	(仮称)アクロスプラザ黒石	黒石市富士見	大和情報サービス	ホームマック	2006年12月25日	2007年8月26日	12,500	白地	
14	青森県	(仮称)イオンタウン平賀	平川市	マックスバリュ東北	マックスバリュ東北	2007年1月24日	2007年10月25日	19,871	白地	
15	山形県	さくらんぼゴールドタウン	東根市	アイシー開発、コメリ、ヨークベニマル	コメリ	2007年2月18日	2007年11月20日	13,223	白地	
16	宮城県	(仮称)イオン栗原ショッピングセンター	栗原市志波姫	イオン(株)		2006年11月29日	2007年7月30日	15,577	農業振興	
17	宮城県	(仮称)ロックタウン佐沼	登米市南方町	ロック開発	イオン	2007年1月22日	2007年9月23日	18,718	農業振興	
18	福島県	SUPER CENTER PLANT-4大熊店	大熊町	PLANT	PLANT	2006年8月29日	2007年4月30日	13,256	白地	
19	福島県	エイトタウン相馬	相馬市黒木	ダイユーエイト	ダイユーエイト	2006年10月4日	2007年6月5日	10,088	白地	
20	福島県	ジャスト	南相馬市		ジャスコ	今後届け出予定		35,000	農地	
21	福島県	スーパーセンタープラント泉崎	泉崎村	PLANT	PLANT	今後届け出予定		11,000	農地	
22	仙台市	ホームセンタームサシ仙台泉店	仙台市泉区	アークランドサカモト(株)	ホームセンタームサシ	2006年8月9日	2007年4月10日	29,045	準工業	
23	茨城県	(仮称)ロックシティ守谷	守谷市百合ヶ丘	大和ハウス工業	アルペン	2006年7月7日	2007年3月8日	21,514	準工業	
24	茨城県	(仮称)ロックシティ水戸南	東茨城郡茨城町	ロック開発	カスミ	2006年7月20日	2007年3月21日	20,065	工業	
25	茨城県	(仮称)マーケットシティ古河	古河市松並	大和工商リース	ヤオコー	2006年7月25日	2007年3月26日	11,400	工業	
26	栃木県	小山ゆうえんちハーベストウォーク	小山市喜沢	ペガサス・インベストメント	ヨークベニマル	2006年7月31日	2007年4月1日	35,411	商業	
27	群馬県	カインズホーム伊勢崎店	伊勢崎市宮子町	カインズ	カインズ	2006年11月29日	2007年7月30日	14,193	準工業	

28	群馬県	(仮称)カインズホーム新大泉店	邑楽郡大泉町	カインズ	カインズ	2006年12月25日	2007年8月26日	12,117	準工業、第2住
29	埼玉県	ビバホーム飯能店	飯能市大字芦荻場	トステムビバ	トステムビバ	2006年7月28日	2007年3月30日	10,921	白地
30	埼玉県	(仮称)島忠川越店	川越市松郷字関下町	島忠	島忠	2006年8月8日	2007年4月9日	15,925	白地
31	埼玉県	(仮称)ララガーデン春日部	春日部市南	春日部デベロップメント特定目的会社	京成ストア	2006年12月6日	2007年11月1日	13,275	商業
32	埼玉県	(仮称)イオン羽生ショッピングセンター	羽生市川崎	イオンモール	イオン	2007年1月11日	2007年9月12日	57,000	市街地調整
33	埼玉県	(仮称)鴻巣駅東口A地区第一種市街地再開発A1街区ビル	鴻巣市本町	鴻巣駅東口A地区市街地再開発組合	日東都市開発	2007年1月24日	2007年9月25日	14,880	商業
34	千葉県	茂原セントラルモール	茂原市茂原	ハヤシ	ハヤシ	2006年8月14日	2007年4月15日	13,494	準工業
35	千葉県	(仮称)市原ちはら台ショッピングセンター	市原市ちはら台	福田組	ヒマラヤ	2006年10月24日	2007年9月6日	31,363	近隣商業
36	千葉県	(仮称)印西牧の原BIGHOP	印西市原	ミキシング	カンセキ	2006年11月10日	2007年9月1日	36,885	近隣商業
37	山梨	イオン「ダイヤモンドシティ」	昭和町	イオン		今後手続き	2008年	100,000	商業、農地
38	東京都	新丸の内ビルディング	千代田区丸の内	三菱地所	未定	2006年6月9日	2007年4月1日	10,336	商業
39	東京都	ジョイフル本田瑞穂店	西多摩郡瑞穂町	ジョイフル本田	ジョイフル本田	2006年6月15日	2007年1月31日	39,006	工業
40	東京都	(仮称)小田急小山ヶ丘ショッピングセンター	町田市小山ヶ丘	小田急電鉄	ミスターマックス	2006年9月28日	2007年6月30日	12,601	第2住
41	東京都	(仮称)イオン日の出ショッピングセンター	西多摩郡日の出町	イオンモール	イオン	2007年1月30日	2007年11月1日	50,000	商業
42	新潟県	(仮称)新潟南(亀田)ショッピングセンター	新潟県亀早通字川根	イオン	イオン	2006年10月31日	2007年7月1日	41,699	準工業
43	静岡県	イオン富士南ショッピングセンター	富士市鮫島	イオン	マックスバリュ東海	2007年1月26日	2007年9月27日	16,388	工業
44	さいたま市	浦和パルコ	さいたま市浦和区	三菱UFJ信託銀行株式会社	大丸	2006年10月12日	2007年9月27日	34,854	商業
45	横浜市	(仮称)港北ニュータウン中央地区共同商業地区開発計画	都筑区中川中央	三菱地所	アルペン	2006年6月12日	2007年7月1日	13,053	商業
46	横浜市	(仮称)トヨタ横浜港北複合商業施設	港北区師岡町	トヨタオートモビルクリエイト	三和	2006年10月23日	2007年11月30日	41,667	工業
47	横浜市	(仮称)たまプラーザ駅周辺開発計画	青葉区美しが丘	東京急行電鉄	未定	2006年11月17日	2007年10月1日	18,837	商業、近隣商業
48	川崎市	(仮称)池上新町商業施設	川崎市川崎区池上新町	川崎プロパティ-特定目的会社	コストコホールセールジャパン	2006年7月7日	2007年4月15日	11,220	工業
49	岐阜県	(仮称)イオン大垣南ショッピングセンター	大垣市	イオン	イオン	2006年6月27日	2007年2月28日	34,025	白地、工業
50	岐阜県	(仮称)イオン各務原ショッピングセンター	各務原市那加萱場町	イオン	イオン	2006年9月20日	2007年5月20日	49,530	白地
51	岐阜県	アクアウォーク大垣	大垣市林町	ユニ-	ユニ-	2006年11月30日	2007年10月21日	25,500	準工業
52	三重県	(仮称)ロックタウン鈴鹿	鈴鹿市庄野羽山町	大和ハウス工業	カーマ	2006年10月13日	2007年6月14日	21,779	工業
53	富山県	(仮称)総曲輪通南地区再開発ビル	富山市総曲輪	総曲輪シティ	大和	2006年12月6日	2007年8月31日	32,048	商業
54	名古屋市	ホームセンターコーナン名古屋市港区店	港区南十番町	エヌ・ティ・ティ・アセット・プランニング東海	コーナン商事	2006年12月22日	2007年8月23日	12,466	工業
55	大阪府	(仮称)ホームセンターコーナン岸和田港緑町店	岸和田市港緑町	コーナン商事	コーナン商事	2006年10月10日	2007年6月11日	11,777	準工業

56	兵庫県	(仮称)ホームセンターコーナン西宮今津2号店	西宮市今津出在家町	コーナン商事(株)	コーナン商事(株)	2006年7月5日	2007年3月6日	10,810	工業	
57	京都市	(仮称)京都駅南開発計画	南区西九条	京都駅南開発特定目的会社	(株)エヌ企画	2006年9月29日	2008年3月1日	45,200	商業	
58	京都府	ガーデンモール木津南	木津町	ミキシング、カインズ	カインズ	2007年2月20日	2007年10月21日	20,367		
59	大阪市	(仮称)マルイト難波ビル	浪速区湊町	丸糸商店	未定	2006年11月13日	2009年7月1日	13,473	商業	
60	神戸市	神戸三田プレミアム・アウトレット	北区上津台	チェルシージャパン	未定	2006年6月29日		17,374	準工業	
61	近畿 神戸市	(仮)カインズホーム神戸東灘店	東灘区深江浜町	カインズ	カインズ	2006年7月20日	取り下げ	12,925		
62	神戸市	(仮)阪神御影駅前開発計画	東灘区御影中町	阪神御影インベストメント	阪神百貨店	2006年11月30日		18,400	近隣商業	
63	神戸市	(仮)KEAポートアイランド	中央区港島中町	KEA	イケア・ジャパン	2006年12月28日	2008年3月11日	23,900	準工業	
64	堺市	(仮称)堺鳳ショッピングセンター	西区鳳南町	(株)イトーヨーカ堂	イトーヨーカ堂	2006年5月17日	2007年9月20日	40,000	工業	
65	堺市	(仮称)ホームセンターコーナン中百舌鳥店	北区中百舌鳥町	コーナン商事(株)	コーナン商事	2006年11月9日	2007年4月26日	12,283	第2種住居	
66	滋賀県		大津市	ダイワハウス			造成のみ着工	150,000	住工商の混	
67	滋賀県		草津市		イオン	開発審議会で審議中	2009年5月1日	170,000	白地・農地	
68	滋賀県		守山市	ダイワシステム			構想中	108,000	商業	
69	滋賀県		野洲市	イオン	イオン	今後届け出予定	2007年11月1日	51,700	工業地域	
70	岡山県	複合店舗	鏡野町	PLANT		2007年3月27日	2007年11月28日	13,730	白地	
71	中国 山口県	(仮称)ロックシティ防府	防府市鐘紡町	ロック開発	マックスバリュ西日本	2006年7月13日	2007年3月14日	24,026	準工業	
72	広島市	ゆめタウン広島(仮称)	広島市南区皆実町	日本たばこ産業	イズミ	2006年6月20日	2007年4月1日	38,750	工業	
73	広島市	大型SC	広島市祇園	イオン	ジャスコ	今後届け出予定	2008年度中	38,000	工業	
74	四国 今治市		今治市				2009年度	3万~5万	商業	
75	福岡県	(仮称)筑紫野ドリームモール東側敷地	筑紫野市大字原田	ユニディオコーポレーション	レッドキャベツ	2006年11月6日	2007年7月7日	10,897	白地	
76	福岡県	(仮称)筑紫野ドリームモール西側敷地	筑紫野市大字原田	ユニディオコーポレーション	デオデオ	2006年11月6日	2007年7月7日	12,012	白地	
77	長崎県	(仮称)みらい長崎	長崎市茂里町	長崎自動車	長崎バス商	2006年7月31日	2008年3月15日	11,300	商業	
78	長崎県	ゆめタウン	諫早市	イズミ		今後届け出予定	2008年秋	58,000	白地	
79	長崎県	複合商業施設	諫早市	大手総合商社SPC方式		用途変更願?	2008年9月1日	46,000	第一種住居	
80	長崎県	総合スーパー	島原市	イズミ		地権者と協議中	2008年8月1日		農地	
81	九州 長崎県	ダイヤモンドシティ	長与町	ジャスコ、三越	ジャスコ	開発申請中	2008年10月1日	74,000	調整、農業	
82	大分県	ホームプラザナフコ鶴崎店	大分市大字三佐	ナフコ	ナフコ	2006年6月30日	2007年3月1日	11,397	準工業	
83	宮崎県	(仮称)北都城ショッピングセンター	都城市都北町	ナフコ	ナフコ	2006年10月17日	2007年6月18日	14,213	準工業	
84	鹿児島県	スーパーセンターニシムタ指宿店	指宿市十二町	ニシムタ	ニシムタ	2006年12月22日	2007年8月23日	11,058	白地	
85	鹿児島県	オブシニアミスミ	鹿児島市	ミスミ、マックスバリュ九州他	ミスミ	2007年3月27日	2007年11月28日	18,300	工業	
86	鹿児島県	AZはやと	霧島市	マキオ	マキオ	今後届け出予定	2008年夏予定	34,100	白地	
87	北九州 市	ホームプラザナフコ小倉葛原店	北九州市小倉南区上葛原	エフジェイ・エーシー	ナフコ	2007年1月19日	2007年9月20日	14,150	準工業	
88	沖縄 沖縄県	(仮称)豊崎ショッピングセンター	豊見城市字豊崎	ゼファー不動産投資顧問	アルペン	2006年11月30日	2007年8月1日	11,421	近隣商業	